

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	LOTE	REFORMA PRÉDIO PREVPEL									299.768,32
Meta	Meta	1.			REFORMA PREVPEL				-		299.768,32
Nível 2	Nível 2	1.1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL				-		22.613,47
Serviço	Serviço	1.1.0.1.	Composição	COMP-01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - MÃO DE OBRA	UNIDADE	1,00	18.550,84	BDI 1	22.613,47	22.613,47
Nível 2	Nível 2	1.2.			SERVIÇOS INICIAIS				-		8.892,21
Serviço	Serviço	1.2.0.1.	Composição	COMP-17	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	4,50	358,69	BDI 1	437,24	1.967,58
Serviço	Serviço	1.2.0.2.	SINAPI	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	M2	26,25	108,42	BDI 1	132,16	3.469,20
Serviço	Serviço	1.2.0.3.	Composição	COMP-81	PASSARELA DE MADEIRA CONTORNANDO O TAPUME PROVISÓRIO NA CALÇADA	UN	1,00	2.834,64	BDI 1	3.455,43	3.455,43
Nível 2	Nível 2	1.3.			REFORMA DA FACHADA PRINCIPAL				-		137.769,67
Nível 3	Nível 3	1.3.1.			DEMOLIÇÃO				-		4.413,18
Serviço	Serviço	1.3.1.1.	SINAPI-I	10527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMES	10,50	25,00	BDI 1	30,48	320,04
Serviço	Serviço	1.3.1.2.	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	10,50	30,24	BDI 1	36,86	387,03
Serviço	Serviço	1.3.1.3.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	36,71	25,36	BDI 1	30,91	1.134,71
Serviço	Serviço	1.3.1.4.	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	146,00	8,15	BDI 1	9,93	1.449,78
Serviço	Serviço	1.3.1.5.	Composição	COMP-80	REMOÇÃO DOS GRADIS DA FACHADA DE FORMA MANUAL.	M²	19,89	14,38	BDI 1	17,53	348,67
Serviço	Serviço	1.3.1.6.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	249,34	2,54	BDI 1	3,10	772,95
Nível 3	Nível 3	1.3.2.			REVESTIMENTOS E ESQUADRIAS				-		114.291,99
Serviço	Serviço	1.3.2.1.	SINAPI	98547	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	M2	18,00	229,12	BDI 1	279,30	5.027,40
Serviço	Serviço	1.3.2.2.	SINAPI	87783	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO E APLICAÇÃO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	M2	74,91	111,98	BDI 1	136,50	10.225,22
Serviço	Serviço	1.3.2.3.	SINAPI	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	146,00	15,50	BDI 1	18,89	2.757,94
Serviço	Serviço	1.3.2.4.	SINAPI	102168	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 8 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	1,60	275,98	BDI 1	336,42	538,27
Serviço	Serviço	1.3.2.5.	Cotação	COT-28	REVESTIMENTO DE ACM PARA FACHADA	UN	1,00	44.750,00	BDI 2	51.820,50	51.820,50
Serviço	Serviço	1.3.2.6.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	15,28	771,49	BDI 1	940,45	14.370,08
Serviço	Serviço	1.3.2.7.	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	16,59	463,79	BDI 1	565,36	9.379,32
Serviço	Serviço	1.3.2.8.	Composição	COMP-87	TIPO 01 - PORTA PRINCIPAL DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 140X210 CM, COM BANDEIRA FIXA DE 140X60, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	1,00	4.024,98	BDI 1	4.906,45	4.906,45

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	LOTE	REFORMA PRÉDIO PREVPEL									299.768,32
Serviço	Serviço	1.3.2.9.	Cotação	COT-29	FECHAMENTO DA FRENTE COM PORTÃO AUTOMATIZADO E FECHAMENTO DA JANELA FRONTAL	UN	1,00	13.183,77	BDI 2	15.266,81	15.266,81
Nível 3	Nível 3	1.3.3.			NÚMERO - LETRA CAIXA NA FACHADA					-	6.067,99
Serviço	Serviço	1.3.3.1.	Composição	COMP-97	NÚMERO ACO INOX, CHAPA NUM. 22, RECORTADO, H= 20 CM E=1,5CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	132,53	BDI 1	161,55	646,20
Serviço	Serviço	1.3.3.2.	Composição	COMP-98	LETRA ACO INOX, CHAPA NUM. 22, RECORTADO, H= 10CM E=1,5CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	62,00	68,65	BDI 1	83,68	5.188,16
Serviço	Serviço	1.3.3.3.	Cotação	COT-30	CAIXA DE CORREIO PRETA FOSCA	UN	1,00	191,66	BDI 1	233,63	233,63
Nível 3	Nível 3	1.3.4.			RAMPA DE ACESSO					-	12.996,51
Serviço	Serviço	1.3.4.1.	COMPOSIÇÃO	COMP-08	DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO DE CONCRETO SIMPLES - ESPESSURA 12 CM	M2	1,75	23,67	BDI 1	28,85	50,49
Serviço	Serviço	1.3.4.2.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	3,23	2,54	BDI 1	3,10	10,01
Serviço	Serviço	1.3.4.3.	SINAPI	105001	RAMPA DE ACESSIBILIDADE PARA ACESSO A EDIFICAÇÕES COM INCLINAÇÃO DE 8,33% EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM LARGURA DE 1,50M, FCK 25MPA, NÃO ARMADA, COM JUNTA A CADA 2M COM CORTE À SECO. AF_03/2024_PA	M	5,89	1.358,40	BDI 1	1.655,89	9.753,19
Serviço	Serviço	1.3.4.4.	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M	7,51	107,88	BDI 1	131,51	987,64
Serviço	Serviço	1.3.4.5.	SINAPI	98397	PINTURA ANTICORROSIVA DE DUTO METÁLICO. AF_03/2024	M2	89,82	13,84	BDI 1	16,87	1.515,26
Serviço	Serviço	1.3.4.6.	SINAPI	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	8,36	66,72	BDI 1	81,33	679,92
Nível 2	Nível 2	1.4.			REFORMA SALÃO PRINCIPAL					-	44.828,99
Nível 3	Nível 3	1.4.1.			REMOÇÃO DO FORRO EXISTENTE E COLOCAÇÃO DO NOVO NO SALÃO PRINCIPAL E ACESSO					-	9.982,73
Serviço	Serviço	1.4.1.1.	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	84,14	3,03	BDI 1	3,69	310,48
Serviço	Serviço	1.4.1.2.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	647,46	2,54	BDI 1	3,10	2.007,13
Serviço	Serviço	1.4.1.3.	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	92,87	48,01	BDI 1	58,52	5.434,75
Serviço	Serviço	1.4.1.4.	Composição	COMP-69	ALÇAPÃO PARA GESSO ACARTONADO	Un	5,00	68,81	BDI 1	83,88	419,40
Serviço	Serviço	1.4.1.5.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	92,87	16,00	BDI 1	19,50	1.810,97
Nível 3	Nível 3	1.4.2.			IMPERMEABILIZAÇÃO DAS PAREDES					-	10.307,57
Serviço	Serviço	1.4.2.1.	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	26,03	11,78	BDI 1	14,36	373,79
Serviço	Serviço	1.4.2.2.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	120,16	2,54	BDI 1	3,10	372,50
Serviço	Serviço	1.4.2.3.	SINAPI	98553	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	26,03	180,48	BDI 1	220,01	5.726,86



Grau de Sigilo
#PUBLICO

←	Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / Tomador Prefeitura Municipal de Pelotas	Apelido do Empreendimento REFORMA PRÉDIO PREVPEL			
→	Localidade SINAPI PORTO ALEGRE	Data Base 05-24 (N DES.)	Descrição do Lote REFORMA PRÉDIO PREVPEL	Município / UF Pelotas/RS	BDI 1 21,90%	BDI 2 15,80%	BDI 3 0,00%

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	LOTE	REFORMA PRÉDIO PREVPEL									299.768,32
Serviço	Serviço	1.4.2.4.	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	26,03	27,38	BDI 1	33,38	868,88
Serviço	Serviço	1.4.2.5.	SINAPI	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	156,99	15,50	BDI 1	18,89	2.965,54
Nível 3	Nível 3	1.4.3.			DEMOLIÇÃO DE PAREDE PARA AMPLIAÇÃO DA SALA DE ESPERA					-	755,44
Serviço	Serviço	1.4.3.1.	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	4,94	59,00	BDI 1	71,92	355,28
Serviço	Serviço	1.4.3.2.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	18,99	2,54	BDI 1	3,10	58,87
Serviço	Serviço	1.4.3.3.	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	0,80	27,38	BDI 1	33,38	26,70
Serviço	Serviço	1.4.3.4.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	2,35	109,82	BDI 1	133,87	314,59
Nível 3	Nível 3	1.4.4.			MANUTENÇÃO DOS BANHEIROS TERREO					-	19.066,47
Serviço	Serviço	1.4.4.1.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	8,00	13,32	BDI 1	16,24	129,92
Serviço	Serviço	1.4.4.2.	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	8,00	9,71	BDI 1	11,84	94,72
Serviço	Serviço	1.4.4.3.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	53,24	23,52	BDI 1	28,67	1.526,39
Serviço	Serviço	1.4.4.4.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,16	58,76	BDI 1	71,63	11,46
Serviço	Serviço	1.4.4.5.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	34,74	2,54	BDI 1	3,10	107,69
Serviço	Serviço	1.4.4.6.	SINAPI	89355	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	8,00	21,59	BDI 1	26,32	210,56
Serviço	Serviço	1.4.4.7.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	71,87	66,31	BDI 1	80,83	5.809,25
Serviço	Serviço	1.4.4.8.	Composição	COMP-79	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA	UN	4,00	605,22	BDI 1	737,76	2.951,04
Serviço	Serviço	1.4.4.9.	Composição	COMP-82	CUBA DE SOBREPOR OVAL EM LOUÇA BRANCA 44 X 31 CM, VÁLVULA, SIFÃO TIPO GARRAFA E ENGATE FLEXÍVEL 40 CM EM METAL CROMADO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, TIPO MONOCOMANDO - FORNEC. E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	883,68	BDI 1	1.077,21	4.308,84
Serviço	Serviço	1.4.4.10.	Composição	COMP-83	TIPO 01 - BANCADA MÁRMORE BRANCO COMPLETA, CONFORME DETALHAMENTO, 35 X 80 CM (INCLUSO RESPINGADEIRA E ELEMENTO INFERIOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	326,57	BDI 1	398,09	796,18
Serviço	Serviço	1.4.4.11.	Composição	COMP-84	TIPO 02 - BANCADA MÁRMORE BRANCO COMPLETA, CONFORME DETALHAMENTO, 35 X 130 CM (INCLUSO RESPINGADEIRA E ELEMENTO INFERIOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	645,46	BDI 1	786,82	1.573,64
Serviço	Serviço	1.4.4.12.	Composição	COMP-88	TIPO 02 - ARREMATE PARA PISO (0,28 X 1,30) ABAIXO DA PIA, EM MÁRMORE BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	276,08	BDI 1	336,54	673,08

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	LOTE	REFORMA PRÉDIO PREVPEL									299.768,32
Serviço	Serviço	1.4.4.13.	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	92,25	BDI 1	112,45	449,80
Serviço	Serviço	1.4.4.14.	SINAPI-I	37401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	4,00	46,74	BDI 1	56,98	227,92
Serviço	Serviço	1.4.4.15.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	10,05	16,00	BDI 1	19,50	195,98
Nível 3	Nível 3	1.4.5.			VEDAÇÃO DO TELHADO NOVO COM A PAREDE DOS VIZINHOS LINDEIROS					-	1.381,14
Serviço	Serviço	1.4.5.1.	Composição	COMP-94	LIMPEZA MANUAL DE CALHA E RUFOS	M	13,40	6,96	BDI 1	8,48	113,63
Serviço	Serviço	1.4.5.2.	SINAPI-I	12627	VEDACAO DE CALHA, EM BORRACHA COR PRETA, MEDIDA ENTRE 119 E 170 MM, PARA DRENAGEM PLUVIAL PREDIAL	UN	150,00	1,31	BDI 1	1,60	240,00
Serviço	Serviço	1.4.5.3.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	13,40	62,90	BDI 1	76,68	1.027,51
Nível 3	Nível 3	1.4.6.			MANUTENÇÃO PAREDES SALAS AO FUNDO - TÉRREO					-	3.335,64
Serviço	Serviço	1.4.6.1.	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	10,80	11,78	BDI 1	14,36	155,09
Serviço	Serviço	1.4.6.2.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	6,65	2,54	BDI 1	3,10	20,62
Serviço	Serviço	1.4.6.3.	SINAPI	98553	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	10,80	180,48	BDI 1	220,01	2.376,11
Serviço	Serviço	1.4.6.4.	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	10,80	27,38	BDI 1	33,38	360,50
Serviço	Serviço	1.4.6.5.	SINAPI	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	22,41	15,50	BDI 1	18,89	423,32
Nível 2	Nível 2	1.5.			REFORMA 2º PAVIMENTO					-	11.369,08
Nível 3	Nível 3	1.5.1.			MANUTENÇÃO DOS BANHEIROS - 2º PAVIMENTO					-	11.369,08
Serviço	Serviço	1.5.1.1.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	8,00	13,32	BDI 1	16,24	129,92
Serviço	Serviço	1.5.1.2.	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	8,00	9,71	BDI 1	11,84	94,72
Serviço	Serviço	1.5.1.3.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	10,00	23,52	BDI 1	28,67	286,70
Serviço	Serviço	1.5.1.4.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,16	58,76	BDI 1	71,63	11,46
Serviço	Serviço	1.5.1.5.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	14,77	2,54	BDI 1	3,10	45,79
Serviço	Serviço	1.5.1.6.	SINAPI	89355	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	8,00	21,59	BDI 1	26,32	210,56
Serviço	Serviço	1.5.1.7.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	10,80	66,31	BDI 1	80,83	872,96
Serviço	Serviço	1.5.1.8.	Composição	COMP-79	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA	UN	4,00	605,22	BDI 1	737,76	2.951,04
Serviço	Serviço	1.5.1.9.	Composição	COMP-82	CUBA DE SOBREPOR OVAL EM LOUÇA BRANCA 44 X 31 CM, VÁLVULA, SIFÃO TIPO GARRAFA E ENGATE FLEXÍVEL 40 CM EM METAL CROMADO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, TIPO MONOCOMANDO - FORNEC. E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	883,68	BDI 1	1.077,21	4.308,84

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	LOTE	REFORMA PRÉDIO PREVPEL									299.768,32
Serviço	Serviço	1.5.1.10.	Composição	COMP-83	TIPO 01 - BANCADA MÁRMORE BRANCO COMPLETA, CONFORME DETALHAMENTO, 35 X 80 CM (INCLUSO RESPINGADEIRA E ELEMENTO INFERIOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	326,57	BDI 1	398,09	1.592,36
Serviço	Serviço	1.5.1.11.	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	92,25	BDI 1	112,45	449,80
Serviço	Serviço	1.5.1.12.	SINAPI-I	37401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	4,00	46,74	BDI 1	56,98	227,92
Serviço	Serviço	1.5.1.13.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	9,59	16,00	BDI 1	19,50	187,01
Nível 2	Nível 2	1.6.			REFORMA 3º PAVIMENTO					-	14.048,17
Nível 3	Nível 3	1.6.1.			MANUTENÇÃO DOS BANHEIROS - 3º PAVIMENTO					-	14.048,17
Serviço	Serviço	1.6.1.1.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	8,00	13,32	BDI 1	16,24	129,92
Serviço	Serviço	1.6.1.2.	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	8,00	9,71	BDI 1	11,84	94,72
Serviço	Serviço	1.6.1.3.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	50,14	23,52	BDI 1	28,67	1.437,51
Serviço	Serviço	1.6.1.4.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,12	58,76	BDI 1	71,63	8,60
Serviço	Serviço	1.6.1.5.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	32,69	2,54	BDI 1	3,10	101,34
Serviço	Serviço	1.6.1.6.	SINAPI	89355	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	8,00	21,59	BDI 1	26,32	210,56
Serviço	Serviço	1.6.1.7.	SINAPI	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	53,11	73,08	BDI 1	89,08	4.731,04
Serviço	Serviço	1.6.1.8.	Composição	COMP-79	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA	UN	3,00	605,22	BDI 1	737,76	2.213,28
Serviço	Serviço	1.6.1.9.	Composição	COMP-82	CUBA DE SOBREPOR OVAL EM LOUÇA BRANCA 44 X 31 CM, VÁLVULA, SIFÃO TIPO GARRAFA E ENGATE FLEXÍVEL 40 CM EM METAL CROMADO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, TIPO MONOCOMANDO - FORNEC. E INSTALAÇÃO.	UN	3,00	883,68	BDI 1	1.077,21	3.231,63
Serviço	Serviço	1.6.1.10.	Composição	COMP-83	TIPO 01 - BANCADA MÁRMORE BRANCO COMPLETA, CONFORME DETALHAMENTO, 35 X 80 CM (INCLUSO RESPINGADEIRA E ELEMENTO INFERIOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3,00	326,57	BDI 1	398,09	1.194,27
Serviço	Serviço	1.6.1.11.	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	92,25	BDI 1	112,45	337,35
Serviço	Serviço	1.6.1.12.	SINAPI-I	37401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	3,00	46,74	BDI 1	56,98	170,94
Serviço	Serviço	1.6.1.13.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	9,59	16,00	BDI 1	19,50	187,01
Nível 2	Nível 2	1.7.			PINTURA INTERNA					-	35.196,21
Nível 3	Nível 3	1.7.1.			PINTURA DO RESTANTE DOS AMBIENTES DO TÉRREO					-	14.829,36
Serviço	Serviço	1.7.1.1.	SINAPI	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	621,23	15,50	BDI 1	18,89	11.735,03
Serviço	Serviço	1.7.1.2.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	133,61	16,00	BDI 1	19,50	2.605,40
Serviço	Serviço	1.7.1.3.	Composição	COMP-95	PINTURA DE ESQUADRIAS E ELEMENTOS METÁLICOS	M²	51,25	7,83	BDI 1	9,54	488,93
Nível 2	Nível 3	1.7.2.			PINTURA DO 2º PAVIMENTO					-	10.586,93

MENU

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

←

Nº OPERAÇÃO
0

Nº SICONV
0

PROPONENTE / TOMADOR
Prefeitura Municipal de Pelotas

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
REFORMA PRÉDIO PREVPEL

→

LOCALIDADE SINAPI
PORTO ALEGRE

DATA BASE
05-24 (N DES.)

DESCRIÇÃO DO LOTE
REFORMA PRÉDIO PREVPEL

MUNICÍPIO / UF
Pelotas/RS

BDI 1
21,90%

BDI 2
15,80%

BDI 3
0,00%

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	LOTE	REFORMA PRÉDIO PREVPEL									299.768,32
Serviço	Serviço	1.7.2.1.	SINAPI	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	414,70	15,50	BDI 1	18,89	7.833,68
Serviço	Serviço	1.7.2.2.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	129,04	16,00	BDI 1	19,50	2.516,28
Serviço	Serviço	1.7.2.3.	Composição	COMP-95	PINTURA DE ESQUADRIAS E ELEMENTOS METÁLICOS	M²	24,84	7,83	BDI 1	9,54	236,97
Nível 3	Nível 3	1.7.3.			PINTURA DO 3º PAVIMENTO					-	9.779,92
Serviço	Serviço	1.7.3.1.	SINAPI	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	374,95	15,50	BDI 1	18,89	7.082,81
Serviço	Serviço	1.7.3.2.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	128,01	16,00	BDI 1	19,50	2.496,20
Serviço	Serviço	1.7.3.3.	Composição	COMP-95	PINTURA DE ESQUADRIAS E ELEMENTOS METÁLICOS	M²	21,06	7,83	BDI 1	9,54	200,91
Nível 2	Nível 2	1.8.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	20.444,22
Nível 3	Nível 3	1.8.1.			CIRCUITO 1 - ILUMINAÇÃO TÉRREO					-	2.823,03
Serviço	Serviço	1.8.1.1.	Composição	COMP-89	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE MÍNIMO 60 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	23,00	59,87	BDI 1	72,98	1.678,54
Serviço	Serviço	1.8.1.2.	SINAPI	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	3,46	BDI 1	4,22	422,00
Serviço	Serviço	1.8.1.3.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	10,90	BDI 1	13,29	13,29

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	LOTE	REFORMA PRÉDIO PREVPEL									299.768,32
Serviço	Serviço	1.8.1.4.	Composição	COMP-90	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO,COR AMARELA, DN 16 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,00	9,47	BDI 1	11,54	577,00
Serviço	Serviço	1.8.1.5.	SINAPI-I	1873	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UN	4,00	5,84	BDI 1	7,12	28,48
Serviço	Serviço	1.8.1.6.	SINAPI-I	38114	INTERRUPTOR BIPOLAR SIMPLES 10 A, 250 V (APENAS MODULO)	UN	1,00	19,94	BDI 1	24,31	24,31
Serviço	Serviço	1.8.1.7.	SINAPI	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	65,14	BDI 1	79,41	79,41
Nível 3	Nível 3	1.8.2.			CIRCUITO 2 - MOTOR PORTÃO ENTRADA					-	169,27
Serviço	Serviço	1.8.2.1.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	12,90	BDI 1	15,73	15,73
Serviço	Serviço	1.8.2.2.	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5,00	4,66	BDI 1	5,68	28,40
Serviço	Serviço	1.8.2.3.	Composição	COMP-91	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	17,54	BDI 1	21,38	64,14
Serviço	Serviço	1.8.2.4.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	50,04	BDI 1	61,00	61,00
Nível 3	Nível 3	1.8.3.			CIRCUITO 3 - ILUMINAÇÃO REFLETORES FACHADA					-	17.451,92
Serviço	Serviço	1.8.3.1.	Composição	COMP-93	REFLETOR LED COLORIDO 200W COM CONTROLE	UN	6,00	1.471,72	BDI 1	1.794,03	10.764,18
Serviço	Serviço	1.8.3.2.	Composição	COMP-73	INSTALAÇÃO REFLETORES DA QUADRA	UN	6,00	405,84	BDI 1	494,72	2.968,32
Serviço	Serviço	1.8.3.3.	COTAÇÃO	COT-24	SUPORTE DE ENCAIXE EM "L" (60cm X 50CM) EM AÇO GALVANIZADO COM	UN	4,00	303,85	BDI 1	370,39	1.481,56
Serviço	Serviço	1.8.3.4.	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	14,51	BDI 1	17,69	17,69
Serviço	Serviço	1.8.3.5.	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	4,66	BDI 1	5,68	568,00
Serviço	Serviço	1.8.3.6.	SINAPI-I	1614	CONTATOR TRIPOLAR, CORRENTE DE 32 A, TENSAO NOMINAL DE *500* V, CATEGORIA AC-2 E AC-3	UN	1,00	493,15	BDI 1	601,15	601,15
Serviço	Serviço	1.8.3.7.	SINAPI	101632	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	1,00	37,98	BDI 1	46,30	46,30
Serviço	Serviço	1.8.3.8.	SINAPI-I	39469	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *20* KA (TIPO AC)	UN	1,00	61,64	BDI 1	75,14	75,14
Serviço	Serviço	1.8.3.9.	COTAÇÃO	COT-16	HASTE DE ATERRAMENTO COOPERWELD 5/8 - 2,40 METROS	UND.	1,00	71,11	BDI 1	86,68	86,68
Serviço	Serviço	1.8.3.10.	SINAPI-I	1873	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UN	5,00	5,84	BDI 1	7,12	35,60
Serviço	Serviço	1.8.3.11.	SINAPI	95726	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022_PA	M	25,00	18,34	BDI 1	22,36	559,00
Serviço	Serviço	1.8.3.12.	Cotação	COT-23	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL 63A - 30mA - 20 KA	UN	1,00	203,69	BDI 1	248,30	248,30

MENU

←

→

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo

#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO

0

Nº SICONV

0

PROPONENTE / TOMADOR

Prefeitura Municipal de Pelotas

APELIDO DO EMPREENDIMENTO

REFORMA PRÉDIO PREVPEL

LOCALIDADE SINAPI

PORTO ALEGRE

DATA BASE

05-24 (N DES.)

DESCRIÇÃO DO LOTE

REFORMA PRÉDIO PREVPEL

MUNICÍPIO / UF

Pelotas/RS

BDI 1

21,90%

BDI 2

15,80%

BDI 3

0,00%

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	LOTE	REFORMA PRÉDIO PREVPEL									299.768,32
Nível 2	Nível 2	1.9.			LIMPEZA E ARREMATES FINAIS					-	4.606,30
Serviço	Serviço	1.9.0.1.	Composição	COMP-15	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	702,00	0,53	BDI 1	0,65	456,30
Serviço	Serviço	1.9.0.2.	SINAPI	99812	LIMPEZA DE LADRILHO HIDRÁULICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	500,00	1,18	BDI 1	1,44	720,00
Serviço	Serviço	1.9.0.3.	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	500,00	5,63	BDI 1	6,86	3.430,00

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Pelotas/RS

Local

sexta-feira, 21 de junho de 2024

Data

Responsável Técnico

Nome: JULIANA ROTTA DA CUNHA

CREA/CAU: CAU A65378-0

ART/RRT: 0